

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description et présentation générale du projet

Fichier décrivant votre projet : **E3 - 1 - Fichier description extension de la ZAC de La Mountagnotte.pdf** - [fichier modifié](#).

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

L'étude d'impact sans ses annexes : **AE_SATEL_28-11-2023_SANS ANNEXE.pdf** - [fichier modifié](#).

Les annexes de l'étude d'impact : **Liste_Annexes_vf.pdf** - [fichier modifié](#).

7 - Pièces spécifiques ICPE/IOTA

- Pièces spécifiques à IOTA
- Pièces spécifiques à ICPE
- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » : **CNPN LA SATEL 16-11-2023_vf_compressed.pdf** - [fichier modifié](#).

AIOT requérant une autorisation de défrichement : **DAD_ZAC_MOUNTAGNOTTE_05-12-2023.pdf** - [fichier modifié](#).

8 - Plans

Éléments graphiques, plans ou cartes : **E8 - 2a-d-e - Plans.pdf** - [fichier modifié](#).

Fichiers supplémentaires : **Reponses_complements_05-12-23.pdf** - [fichier ajouté](#).

1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-230127-103917-127-152**

Télédémarche soumise le : **06/12/2023**

Type de demande : **Dépôt complément**

Votre demande comporte elle une demande d'autorisation "travaux miniers" ? : **Non**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure
- Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur
- Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE, travaux miniers ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure

2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **52396922800031**

Organisme : **ENVOLIS**

Nom : **BION**

Prénom : **Manon**

Fonction : **Responsable pôle écologie**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **m.bion@envolis.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 556544423**

Téléphone portable : **+(33) 767215329**

Mandat (Pièce Jointe) : **E2 - Mandat signé par le pétitionnaire autorisant ENVOLIS à déposer le dossier.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

Personne Morale

Siret : **24400087300145**

Raison sociale : **Communauté de communes des Grands Lacs**

Forme juridique : **Établissement Public de Coopération Intercommunal**

Adresse en France

29 avenue Léopold Darmuzey

40160 PARENTIS EN BORN

Signataire

Nom : **DOUSTE**

Prénom : **Françoise**

Qualité : **Présidente de la Communauté de Communes des Grands Lacs**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **c.thevenot@ccgrandslacs.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 558785463**

Téléphone portable : **+(33) 601066054**

Référent

Nom : **BION**

Prenom : **Manon**

Fonction : **Responsable pôle écologie**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **m.bion@envolis.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 556544423**

Téléphone portable : **+(33) 767215329**

Courriel d'échange avec l'administration

Courriel : **m.bion@envolis.fr**

3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **ZAC La Mountagnotte**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **E3 - 1 - Fichier description extension de la ZAC de La Mountagnotte.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **E3 -2 - Resume non technique.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **E3 - 3- Justificatif de maitrise fonciere.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Commune : **Biscarrosse 40600**

Numéro et voie ou lieu-dit : **315 Rue de la Ferronnerie**

Type de projet

Projet **Terrestre**

Géolocalisation du projet

X : **370241**

Y : **6373551**

Projection : **Lambert 93**

Fichier des parcelles

Parcelles (Pièce Jointe) : **2- Géolocalisation du périmètre du projet.csv**

Géolocalisation du périmètre du projet

Périmètre projet (Pièce Jointe) : **E4-2- Géolocalisation du périmètre du projet.zip**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

Une ou plusieurs installation(s) IOTA (loi sur l'eau) soumise(s) à autorisation.

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

Installation(s) IOTA soumise(s) à déclaration.

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés ».

AIOT requérant une autorisation de défrichement.

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) ou des items de travaux miniers (A, D) : **Oui**

Le tableau des nomenclatures ICPE, IOTA et items de travaux miniers :

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	Quantité totale	Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1.1.1.0		Sondage, forage, y compris les essais de pompage, création de puits ou d'ouvrage souterrain,	1.000	1.000	D	
2.1.5.0	1	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant :	95.600	38.080	A	
3.3.1.0	1	Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais, la zone asséchée ou mise en eau étant :	38.080	38.080	A	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systématique	39° b) Opérations d'aménagement
Systématique	47° a) Défrichements

6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **AE_SATEL_28-11-2023_SANS ANNEXE.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **Liste_Annexes_vf.pdf**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **E6c - Resume non technique.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

Le projet de la Mountagnotte consiste en l'extension de la zone d'activité existante de manière à proposer une nouvelle offre de foncier à but commercial et technique, afin de répondre aux problématiques socio-économiques présentes au sein de la CdC des Grands Lacs. Cette zone a évolué de manière à occuper 38,08 ha de terrain au sud-est du centre-bourg de la commune de Biscarrosse, et permettra l'accueil d'un panel d'offre allant de l'atelier professionnel aux locaux commerciaux.

7 - Pièces spécifiques Icpé / Iota

Pièces spécifiques à IOTA

Déclaration d'Intérêt Général : **Non**

Prélèvement d'Eau : **Non**

Mon projet ne contient aucune autre caractéristique

Cette démarche initiale de déclaration environnementale est-elle la première autorisation ou déclaration déposée sur le projet ? **Oui**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » (Pièce Jointe) : **CNPN LA SATEL 16-11-2023_vf_compressed.pdf**

AIOT requérant une autorisation de défrichement (Pièce Jointe) : **DAD_ZAC_MOUNTAGNOTTE_05-12-2023.pdf**

8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **E8 - 2b- Plan de situation.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **E8 - 2a-d-e - Plans.pdf**

Défrichement, extrait du plan cadastral (Pièce Jointe) : **E8 - 2c- Plan cadastral.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Reponses_complements_05-12-23.pdf**

Informations supplémentaires :

Les modifications des dossiers apparaissent en rouge. Une note de réponse est jointe dans les fichiers supplémentaires afin de répondre point par point aux demandes ainsi qu'à l'avis de la CLE du SAGE.